

«УТВЕРЖДАЮ»
Глава администрации Федоровского
муниципального района
А.А. Гречиго
« 29 » апреля 2016 года

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности

29 апреля 2016 года

р.п. Мокроус

11 часов 00 минут (местное время)

Место, дата, время определения участников аукциона: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям, тел. (8-845-65) 5-00-16, 29 апреля 2016 г. в 11 часов 00 минут (местное время).

Организатор аукциона: Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

Местонахождение: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55.

Телефон: (8-845-65) 5-00-16.

Официальный сайт: www.mokrouss.fedrayon.ru

Уполномоченный орган: сектор по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области № 48-р от 14.03.2016 г. «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности» (с изменениями от 14.04.2016 г. № 72-р).

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников.

Сведения о правах: земельные участки находятся в собственности Федоровского муниципального района Саратовской области.

Предмет аукциона: продажа земельных участков.

Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок площадью 1 748 704,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:39, местоположение: Саратовская

область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 1/174;

Лот № 2 - земельный участок площадью 927 562,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:40, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 1/97;

Лот № 3 - земельный участок площадью 857 251,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:41, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 2/87;

Лот № 4 - земельный участок площадью 2 173 922,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:42, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 4/219;

Лот № 5 - земельный участок площадью 1 698 789,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:43, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 5/176;

Лот № 6 - земельный участок площадью 1 783 252,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:44, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 3/183;

Лот № 7 - земельный участок площадью 2 111 830,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:45, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 1/201;

Лот № 8 - земельный участок площадью 232 365,0 кв. м с кадастровым номером 64:36:130202:46, местоположение: Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы», поле 3/45.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам (далее - Комиссия) утвержден постановлением администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 № 139 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам» (с изменениями, утвержденными постановлениями

администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 22.03.2013 № 66, от 25.04.2014 года № 77, от 20.02.2016 года № 36, от 04.04.2016 № 78);

Свищев О.А. - заместитель главы администрации по ЖКХ Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Хорьков А.Ю. - консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии;

Волков А.А. - консультант сектора правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены комиссии:

Филиппова Е.А. - заведующая сектором по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. - заведующая сектором правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Николаева Т.А. - консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Кубаева Л.М. - начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Всего на заседании присутствовало 7 членов Комиссии, что составило 100 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) (далее – Извещение), было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru 14.03.2016 года, на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.mokrou.s.fedrayon.ru и опубликовано в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед».

Согласно Извещению окончание срока приема заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности – не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 28.04.2016 г.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок и документов заявителей, поданных на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8), принятие решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Слушали:

Секретаря Комиссии, который сообщил, что в течение срока подачи заявок с 15.03.2016 г. по 28.04.2016 г., указанного в Извещении, подано по 1 (одной) заявке на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по каждому лоту (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8). Заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) поданы Крестьянским (фермерским) хозяйством «Москаленко С.В.» 25.03.2016 г.

Согласно платежных поручений №№ 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. задатки внесены Крестьянским (фермерским) хозяйством «Москаленко С.В.» 24.03.2016 г. (ИНН 6436001074, КПП 643601001, ОГРН 1026400820082, юридический адрес: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, д. 4/2, БИК 046311649, р/с 40702810156280101092, к/с 30101810500000000649 в Отделении № 8622 Сбербанка России г. Саратов).

Поступление задатка на счет, указанный в Извещении, подтверждается выпиской из лицевого счета получателя средств бюджета № 056.01.032.5 от 24.03.2016 г. с отметкой Управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области об исполнении платежа от 24.03.2016 г.

По состоянию на 29.04.2016 г. в день определения участников аукциона для участия в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, поступили следующие заявки с приложенными к ним документами:

по лоту № 1:

1. Заявитель Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:

- заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 82 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 2:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:

- заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 83 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ЦАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 3:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:

- заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 83 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ЦАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;

- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 4:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:

- заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 84 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;
- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;
- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 5:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:
 - заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - копия платежного поручения № 85 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;
 - опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 6:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:
 - заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - копия платежного поручения № 86 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. – на 1 листе в 1 экземпляре;
 - реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;
 - опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 7:

1. Заявитель – Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:
 - заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка – на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 87 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. - на 1 листе в 1 экземпляре;

- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе - на 1 листе в 1 экземпляре.

по лоту № 8:

1. Заявитель Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»:

- заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка - на 1 листе в 1 экземпляре;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 64 № 002285071 - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия платежного поручения № 88 от 24.03.2016 года с отметкой дополнительного офиса № 0518 Саратовского отделения № 8622 филиала ПАО «Сбербанк России» от 24.03.2016 г. - на 1 листе в 1 экземпляре;

- реквизиты КФХ «Москаленко С.В.» - на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе - на 1 листе в 1 экземпляре.

До дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, заявители не отзывают принятые организатором аукциона заявки.

Заявителей, не допущенных к участию в аукционе, нет.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

По результатам рассмотрения поступивших заявок и приложенных к ним документов на участие в аукционе по продаже земельных участков (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) **Комиссия решила:**

1. Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.» допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по продаже земельных участков (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8).

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельных участков (лоты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8) несостоявшимся в связи с тем, что по

окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе (Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»).

3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель (Крестьянское (фермерское) хозяйство «Москаленко С.В.»), подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, направить заявителю (Крестьянскому (фермерскому) хозяйству «Москаленко С.В.») три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в течение десяти дней со дня подписания протокола № 1 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков. При этом договор купли-продажи земельных участков заключить по начальной цене предмета аукциона.

4. Крестьянскому (фермерскому) хозяйству «Москаленко С.В.» направить уведомление о принятом в отношении него решении.

5. Разместить протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.dorg.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Голосовали: единогласно.

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности: 12 часов 00 минут (местное время) 29.04.2016 г.

Председатель Комиссии

О.А. Стетский

Заместитель председателя Комиссии

М.Ю. Козлов

Секретарь Комиссии

А.А. Волков

Члены Комиссии

Е.А. Филишова

Немцова Н.Н.

Николовский И.А.

Кубаева Л.М.